

## COMMISSIONE SPECIALE "TERME"

---

VERBALE N° 7 DEL 24.08.2018

Il giorno 24, del mese di Agosto, dell'anno 2018, alle ore 9.30, presso i locali della sala riunioni del Comune di Sciacca si riunisce la Commissione speciale "Terme", giusta convocazione n° 876/pres. del 13.08.2018

Alla medesima ora risultano presenti i Consiglieri Di Paola, Bilello, Sabella e Bono; constatata la presenza del numero legale il presidente dichiara aperta la seduta.

Risultano altresì presenti il Sindaco di Sciacca, Avv. Prof. Francesca Valenti ed il Presidente del Consiglio Comunale, Dr. Pasquale Montalbano.

Il presidente, introducendo i lavori odierni, ricostruisce succintamente i passaggi salienti della riunione tenutasi presso i locali dell'assessorato regionale dell'economia, in data 06.08.2018, convocata dall'assessore Prof. Avv. Gaetano Armao ed avente ad oggetto la conclusione dell'iter finalizzato a definire le procedure di accertamento dello stato dei luoghi del complesso termale; lo stesso specifica di aver preso parte alla delegazione ufficiale del Comune, n.q. di Presidente della suddetta Commissione speciale, evidenziando come tale riunione abbia avuto il merito di definire e specificare compiti e responsabilità dei due enti, eliminando definitivamente ogni possibile confusione di ruoli e prerogative, così da consentire al gruppo di lavoro, costituitosi a conclusione della medesima riunione, di poter proficuamente operare, nel rispetto delle scadenze temporali individuate per definire e completare questa fase, ovvero il 15 Settembre, con una tolleranza al 30 Settembre 2018.

Il presidente a questo punto dà la parola al Sindaco, ringraziandola per la disponibilità alla collaborazione istituzionale.

Interviene il Sindaco, la quale, nel convenire sul contenuto della relazione introduttiva del Presidente, evidenzia di aver preso parte attiva alla riunione del gruppo di cui sopra e di aver riscontrato un clima di grande collaborazione fra i rappresentanti dei due enti; evidenzia altresì come allo stato dell'arte non sia stata richiesta al Comune di Sciacca alcuna integrazione alla documentazione presentata e trasmessa in data 01.08.2018, afferente lo stato dei luoghi, atteso che la riunione predetta del 06.08.2018 ha chiaramente stabilito che ogni attività riguardante la consistenza del patrimonio termale non spetti al comune ma bensì all'ente proprietario, ovvero la Regione; in tal senso si dà parziale lettura del verbale di riunione del 06.08.2018, di cui si allega copia agli atti della commissione

Interviene il Consigliere Bono, chiedendo preliminarmente chi abbia effettivamente preso parte alla riunione del 06.08.2018.

Interviene il presidente, specificando come alla riunione di che trattasi risultavano presenti, oltre a Dirigenti e funzionari dell'Assessorato regionale dell'economia, il Sindaco, l'assessore Gioacchino Settecasi, il Presidente della Commissione Terme, i parlamentari regionali, Catanzaro e Mangiacavallo, il Capogruppo PD all'ARS, Giuseppe Lupo, l'ex Sen. Cusumano, il Commissario liquidatore delle Terme SPA, Turriciano, nonché il consigliere Bilello e l'Ing. Rizzuto, le quali hanno qualificato la loro presenza, definendosi uditrici al seguito dell'On. Mangiacavallo.



Interviene il sindaco, la quale, sul punto evidenzia come la delegazione ufficiale del comune fosse composta unicamente dalla stessa, dall'assessore Settecasì e dal presidente della Commissione Terme.

Riprende la parola il Consigliere Bono il quale rimarca di aver deciso di rimanere all'interno della commissione nella speranza che la stessa fosse messa nelle condizioni di interagire operativamente nella fase della redazione del bando, così da poter dare un contributo di idee e di proposte e dare in tal modo senso e contenuto all'opera della commissione stessa; in tal senso auspica che già nella fase della redazione dello schema di massima del bando la commissione venga messa nelle condizioni di operare fattivamente.

Il sindaco interviene nuovamente rassicurando il consigliere Bono e tutti i componenti della commissione che la stessa, così come finora accaduto, verrà adeguatamente coinvolta e resa partecipe anche nella fase della redazione del bando, così come auspicato.

Interviene il Presidente il quale, nel convenire con l'intervento del Consigliere Bono, evidenzia altresì come il ruolo della commissione nella fase ancora in corso della verifica dello stato dei luoghi sia stato di fattiva collaborazione ed al contempo di pungolo nei confronti, tanto dell'amministrazione quanto degli uffici, dando un importante contributo.

Interviene la Consigliera Bilello la quale evidenzia al Sindaco la necessità di fare chiarezza con la Regione sul contenuto dell'art. 4 dell'atto di concessione, laddove a suo parere verrebbero fatti gravare in capo al comune oneri in tema di ristrutturazione, recupero e restauro conservativo del complesso termale; oneri che potrebbero, in assenza di un chiarimento sull'interpretazione dell'articolo, essere contestati al comune a prescindere dagli esiti del bando.

Sul punto si apre un ampio ed articolato dibattito al termine del quale il Sindaco, seppur convinta che non possano assolutamente esserci equivoci o interpretazioni differenti rispetto ad una legge che specificamente subordina la concessione del patrimonio termale al comune alle procedure di selezione ed individuazione di un privato a cui affidare l'onere di definire un progetto di rilancio e valorizzazione delle nostre terme, dunque senza oneri alcuni per il comune medesimo, tuttavia accoglie la sollecitazione del consigliere Bilello, assumendo l'impegno di fare chiarezza con la Regione nei tempi più rapidi possibili sull'intero articolato dell'atto di concessione, affinché non ci possano essere zone d'ombra o dubbi interpretativi di sorta.

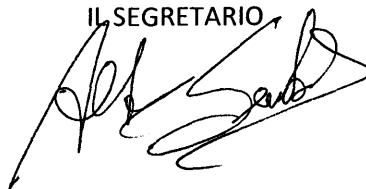
A questo punto il presidente, nel dichiarare chiusa la seduta, preannuncia che sentirà i deputati regionali eletti in provincia di Agrigento, chiedendo loro un incontro con la commissione al fine di avviare con loro un percorso di confronto e di collaborazione istituzionale.

Alle ore 10.40 la seduta viene chiusa.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



I COMPONENTI

