COMUNE DI SCIACCA
PRESIDENZA DEL CONSIGLIO
Prot. N. 312
del 10 APR 2019

MoVimento 5 Stelle
Comune di Sciacca

Al Sig. SINDACO di Sciacca
Dott.ssa Francesca Valenti
All'ASSESSORE Al Patrimonio
Arch. Calogero Segreto
Al PRESIDENTE del Consiglio Comunale di Sciacca

Comune di Sciacca - Prot. n.0010750 del 10-04-2019

Sciacca, 10-04-2019

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Oggetto: **Notizie in ordine al contratto di concessione di suolo pubblico a carattere permanente pluriennale tra il Comune di Sciacca e la ditta Dedalo S.A.S**

Con la presente interrogazione la sottoscritta Teresa Bilello, consigliere comunale del Movimento 5 Stelle, in virtù dell'art. 14 del vigente "Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento del consiglio comunale e delle commissioni consiliari",

PREMESSO CHE:

- in data 27-07-2017 il gruppo consiliare del Movimento cinque stelle di Sciacca presentava all'Amministrazione un'interrogazione a risposta scritta per chiedere **notizie in ordine al contratto di concessione di suolo pubblico a carattere permanente pluriennale tra il Comune di Sciacca e la ditta Dedalo S.A.S;**
- in data 11-12-2017 l'ex Assessore al patrimonio, Ing. Gioacchino Settecasi, rispondeva oralmente ai quesiti della menzionata interrogazione in una seduta di question time.
  In particolare, si precisava che il Comune di Sciacca aveva diffidato la ditta Dedalo, ai sensi e per gli effetti dell'art.1454 del Codice civile e ai sensi e per gli effetti dell'art.16.2 del "Contratto di concessione di suolo pubblico a carattere pluriennale", a versare la somma complessiva di € 25.594,00, oltre interessi, entro e non oltre giorni 30 dal ricevimento dell'avvenuta notifica, comunicando, altresì, il termine entro il quale iniziare l'attività di valorizzazione dell'artigianato, ristorazione con annesso intrattenimento all'interno della Villa comunale I. Scaturro ove insiste la struttura lignea. In caso contrario il Comune di Sciacca, decorso inutilmente il termine dei 30 giorni, avrebbe provveduto a risolvere il contratto di concessione di suolo pubblico a carattere permanente pluriennale.
- in data 11-05-2018 il Movimento cinque stelle ha provveduto a recuperare gli atti, successivi alla diffida sopramenzionata, tramite richiesta scritta.

RILEVATO CHE:

- Dall'accesso agli atti è emerso quanto segue:
  1. in data 02-03-2018 il competente ufficio, VI settore, ha emesso il provvedimento di Risoluzione contratto tra Comune di Sciacca e la Dedalo S.a.s- **Decadenza ed Estinzione della concessione suolo pubblico all'interno della Villa comunale "I. Scaturro" occupato con struttura precaria destinata alla valorizzazione dell'artigianato, ristorazione con annesso intrattenimento**.
  2. il presente provvedimento è stato inviato al Settore 5° Urbanistica per gli adempimenti relativi alla rimozione immediata dei manufatti realizzati;
  3. il presente provvedimento è stato inviato al Settore 7° P.M. per i controlli di competenza.

CONSIDERATO CHE

- la ditta Dedalo S.a.s è debitrice nei confronti del Comune di Sciacca di € 25.294,00 per gli anni 2013/2016, a cui si devono ancora aggiungere i canoni non versati 2017/2018;
- l'Organo di Revisione sollecita, nel parere espresso sulla proposta di Bilancio di previsione 2018-2020, la riscossione dei crediti vantati;
- le somme dovute, una volta introitate dal Comune, potrebbero essere spese per la manutenzione e il ripristino del decoro della Villa comunale "I. Scaturro".

Tutto ciò, premesso, rilevato e considerato

INTERROGA

l'amministrazione per conoscere:

- se risulti nelle intenzioni di codesto ente voler dare seguito concretamente al provvedimento emesso il 02-03-2018;
- se risulti nelle intenzioni di codesto ente voler procedere al recupero dei canoni non corrisposti e/o quali eventuali azioni abbia posto in essere al fine di recuperare le somme attese;
- se risulti nelle intenzioni di codesto ente voler utilizzare le somme corrisposte per provvedere al decoro e alla manutenzione della Villa Comunale "I. Scaturro" nell'interesse della città e dei suoi cittadini.
- quali progetti verranno posti in essere per riqualificare la villa comunale "I. Scaturro".

Chiedo che mi venga data risposta scritta in ossequio alle tempistiche previste dal vigente regolamento del consiglio comunale.

In attesa di risposta, si porgono distinti saluti.

Il Consigliere Comunale

Comune di Sciacca - Prot. n.0010750 del 10-04-2019