



COMUNE DI SCIACCA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE 4° - SEZIONE 7°

Gestione e Valorizzazione

Patrimonio Comunale

Prot. gen. n. _____

Sciacca, li _____

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE IN USO DI N°2 CHIOSCHI “INFOPOINT” DA ADIBIRE A SERVIZIO DI PUNTI INFORMATIVI TURISTICI E DEL SERVIZIO MOBILITA’ PER LA DURATA DI ANNI TRE.

Al fine di procedere all’affidamento della concessione in uso di n° 2 chioschi “Infopoint” da adibire a servizio di punti informativi turistici e del servizio di mobilità, per la durata di anni 3 (TRE)

RENDE NOTO

E’ indetto un bando a evidenza pubblica per l’affidamento della concessione in uso e relativa gestione di n° 2 chioschi “Infopoint” da adibire a servizio di punti informativi turistici e del servizio di mobilità, per la durata di anni 3 (TRE). La procedura riguarda l’individuazione del soggetto concessionario che ne avrà la gestione secondo le modalità riportate nello schema di convenzione.

Art 1) LUOGO DI ESECUZIONE

I chioschi “InfoPoint” sono posizionati così come segue: Piazza S. Friscia e Piazza Belvedere.

Art 2) CONTRIBUTO ALL’AUTORITA’ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI
Per la partecipazione alla gara non è dovuto alcun pagamento.

Art. 3) DURATA DELLA GESTIONE

Concessione per anni 3 (tre) a decorrere dalla data di sottoscrizione della convenzione.

Art. 4) DISCIPLINA DEL RAPPORTO CONCESSORIO

La concessione è disciplinata dall’allegato schema di convenzione (Allegato “A”).

Art. 5) CANONE

Per tutta la durata della concessione il concessionario corrisponderà al Comune un canone il cui importo verrà determinato in sede di offerta mediante rialzo sulla cifra posta a base di gara di € 1500,00 annui, per ognuno delle strutture, (e per il triennio €4.500,00), nel modo previsto dall’art. 7 dello schema di convenzione.

Art. 6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1) Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art.45 del al D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.: persone fisiche, società di persone o di capitali, cooperative costituite o che si costituiranno, in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

a) abbiano compiuto i 18 anni;

b) siano iscritti nel registro della Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura, oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle che saranno esercitate nell'immobile oggetto della presente procedura di gara; oppure posseggano altra certificazione di iscrizione in registri equipollenti nel caso in cui per l'organismo partecipante non sia prevista per legge l'iscrizione camerale, corredata da apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla Camera di Commercio in ordine alla non obbligatorietà di iscrizione;

c) siano in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, comma 1, del D.Lgs. n.59/2010 e s.m.i.; d) non si trovino in alcuna delle clausole di esclusione, di divieto, di decadenza o di sospensione, di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

e) non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara di cui all'art. 80 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

f) nei loro confronti non sussista alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. n.575/1965 e s.m.i. (legge antimafia), in caso di ditta individuale a carico del titolare e, in caso di società, a carico del legale rappresentante e di tutte le persone indicate dal DPR n.252/98;

g) non abbiano pendente alcuna situazione di morosità nei confronti del Comune di Sciacca alla data di presentazione della domanda; Per quanto attiene l'insussistenza di alcun provvedimento giudiziario interdittivo, disposto ai sensi della L. n.575/1965 e s.m.i. (legge antimafia), in caso di società non ancora costituite, la dichiarazione dovrà essere resa da tutti i partecipanti alla società medesima. In caso di società già costituita la dichiarazione dovrà essere fornita da tutti i soggetti indicati dal DPR n.252/98.

2) I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno osservare le seguenti condizioni: ▪ il soggetto che presenta domanda come componente di una società non può presentare ulteriore domanda come persona singola;

▪ non è ammessa la partecipazione al presente bando, quali soggetti distinti, i concorrenti che si trovano tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;

▪ saranno escluse dalla presente procedura di assegnazione le candidature di operatori/società riconducibili (in base ad elementi oggettivi) ad un unico centro decisionale.

3) La domanda potrà essere presentata anche da società non ancora costituita, purché sia allegata alla domanda medesima dichiarazione, da parte di tutti i futuri soci, del possesso dei requisiti morali e dell'intenzione di costituirsi in società. In caso di aggiudicazione, la società dovrà costituirsi prima del provvedimento di concessione definitiva dell'area con i medesimi nominativi riportati nella sopraccitata dichiarazione.

4) Nell'ipotesi di variazione dei componenti della società, sarà ritenuto motivo di decadenza della concessione dell'area, il mancato possesso dei requisiti richiesti.

Art. 7) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà espletata con il metodo della procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.), l'aggiudicazione avverrà in base al criterio del massimo rialzo.

Ogni operatore interessato potrà partecipare per l'affidamento di una sola struttura.

Art. 8) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE CON LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno fare pervenire, con le modalità di cui al successivo articolo 13, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO CHIOSCHI "INFOPOINT" DA ADIBIRE A SERVIZIO DI PUNTI INFORMATIVI TURISTICI

E DEL SERVIZIO MOBILITA' PER ANNI TRE". Il plico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione:

-Due buste adeguatamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti ognuna l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura rispettivamente "BUSTA A" e "BUSTA B";

-La BUSTA A dovrà contenere la documentazione amministrativa, costituita dall'istanza di partecipazione alla gara e dalla copia di un valido documento di identità del sottoscrittore. L'istanza di partecipazione alla gara dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e contenere la dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto di notorietà resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/00, attestante il possesso dei requisiti di ammissione. La Busta A non dovrà contenere alcuna indicazione sull'offerta economica, a pena di esclusione dell'istanza.

-La BUSTA B dovrà contenere l'offerta economica, costituita dalla dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante contenente il rialzo sul canone annuale di concessione. Tale rialzo dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza prevale il prezzo più vantaggioso per l'amministrazione.

Art. 9) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- Ciascun plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, dovrà pervenire, entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del giorno 24/05/2021** al seguente indirizzo: Comune di Sciacca – Via Roma, 13 – 92019 Sciacca AG. - a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, o recapito a mano all'ufficio protocollo o a mezzo corriere autorizzato e/o mediante invio telematico nel seguente indirizzo Pec: protocollo@comunedischiacca.telecompost.it
Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta.

Art. 10) DATA PROCEDURA APERTA

L'apertura dei plichi avverrà alle ore 10,30 del giorno 25/05/2021 presso gli uffici del Settore 4° del Comune di Sciacca.

Art. 11) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà espletata in seduta pubblica. La Commissione di Gara aprirà i plichi sigillati delle offerte pervenute e verificherà la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa (BUSTA "A"). Saranno ammessi al prosieguo delle operazioni i concorrenti la cui documentazione risulterà conforme alle prescrizioni del bando di gara. Successivamente, verrà aperta l'offerta economica (Busta "B") con il rialzo offerto.

Art. 12) GARANZIE RICHIESTE

Il concessionario è obbligato a stipulare idonee polizze assicurative e fideiussorie, così come previsto dallo schema di convenzione.

Art. 13) MODALITA' E CONDIZIONI INERENTI LA CONCESSIONE

Le modalità e le condizioni di esecuzione della concessione oggetto di gara sono indicate nella convenzione allegata; tutte le prescrizioni in essa contenute dovranno essere osservate dal concessionario.

Art. 14) DOMICILIO DEL CONCORRENTE

E' fatto obbligo, al concorrente, di indicare, nella domanda di partecipazione alla gara o comunque nella documentazione di gara, il domicilio eletto per le comunicazioni; è fatto obbligo al concorrente, altresì, di indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata o il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni previste dal D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.. Le indicazioni di cui al presente punto non sono disposte a pena di esclusione, però se ne raccomanda l'inserimento, in quanto facilitano le comunicazioni.

Art. 15) RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE Ogni controversia inerente la presente gara sarà devoluta al competente foro di Sciacca.

Art. 16) ALTRE INFORMAZIONI E AVVERTENZE

Il Comune si riserva insindacabilmente di modificare, sospendere o revocare il presente bando. Inoltre:

- a) Il recapito del plico raccomandato e sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio fissato per la celebrazione della gara;
- b) Saranno esclusi dalla gara i plichi non sigillati e che non risultino controfirmati e timbrati sui lembi di chiusura;
- c) Nel caso di documento di identità scaduto, l'interessato, ai sensi dell'art. 41 del DPR n. 445/2000 deve dichiarare in fondo al documento che le informazioni contenute nello stesso non hanno subito variazioni dalla data del rilascio;
- d) In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, l'Ente concedente ne darà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia;
- e) Il Presidente di gara si riserva l'insindacabile facoltà di procedere all'aggiudicazione della concessione anche qualora sia presente o sia rimasta in gara una sola offerta;
- f) Non sono ammesse offerte condizionate, o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- g) Qualora in una offerta vi sia discordanza tra il rialzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà valida indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 72, del Regolamento generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/5/924;
- h) Nel caso siano state presentate più offerte uguali fra di loro ed esse risultino le più vantaggiose si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77, 2° comma, del Regolamento generale dello Stato approvato con R.D. n.827 del 23/5/924;
- i) L'amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa;
- j) Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere o rinviare la gara senza che le associazioni concorrenti possano eccepire alcuna pretesa.
- k) Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritto dal presente bando;
- l) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 sulla privacy ("RGPD"), esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- m) Si precisa che, a garanzia della identità e integrità delle offerte, si procederà anche all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti esclusi.
- n) E' fatto divieto cedere o concedere, anche di fatto, in subappalto, in tutto o in parte la concessione.
- o) Si farà luogo all'esclusione della gara nel caso che manchi qualcuno dei documenti e/o dichiarazioni richiesti o risulti non conforme al presente bando.
- p) Si procederà all'esclusione dalla gara nel caso in cui il plico contenente la documentazione sia pervenuto manomesso.
- q) Tutta la documentazione per la partecipazione alla presente gara non sarà restituita.
- r) L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere, al concessionario, una proroga della durata della concessione alle medesime condizioni per il tempo strettamente necessario ad addivenire a nuova aggiudicazione. Il concessionario si impegna ad accettare tale eventuale proroga. L'Ufficio

responsabile dell'attività propositiva è il Settore 4° LL.PP. e Patrimonio - Responsabile del Settore e degli atti della presente gara è l'Ing. Salvatore Paolo Gioia. Al numero di telefono del Comune di Sciacca, 092520406, ci si potrà rivolgere per la visione degli atti relativi. Il presente Bando sarà pubblicato nel Sito Ufficiale del Comune di Sciacca per la durata di 15 giorni (quindici giorni).

Sciacca, lì 09/05/2021

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott. Giuseppe Puccio

IL DIRIGENTE SETTORE 4°
Ing. Salvatore Paolo Gioia