

ENTE MORALE
"ISTITUTO AGRARIO CALOGERO AMATO VETRANO"

R.D. n. 3298 - 7 aprile 1889 C.F. 83000250841
C.o Gabinetto Sindaco Sciacca - Via Roma 9 - Tel. 0925-21340
S C I A C C A (AG)

AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONE FONDI AGRICOLI

L'Ente Morale "Istituto Agrario Calogero Amato Vetrano", rende noto che, è disponibile a concedere in utilizzazione i fondi agricoli di cui appresso:

Fondo esteso catastalmente nell'intero Ha. **6.96.66** e per quanto in effetti è, individuato al foglio di mappa n.139 part. 12/b estesa ha. 1.14.00 e part. 17/b estesa ha. 5.82.66, come da planimetria catastale a suo tempo predisposta dall'Ente ed agli atti dello stesso il cui estratto relativo al fondo concesso, verrà allegato all'atto di concessione.

La concessione è finalizzata all'utilizzo delle erbe presenti sul fondo anche tramite pascolamento o per colture a carattere esclusivamente stagionali.

I lotti sono e rimarranno intestati all'Ente Morale e quindi caricati nel proprio fascicolo aziendale. Pertanto l'utilizzatore non potrà avanzare pretese ne sui titoli ne sui terreni che, in tal senso rimarranno nella disponibilità dell'Ente.

Canone annuale base asta € 350,00 (euro trecentocinquanta/00), oltre adeguamenti ISTAT.

Lotti già liberi alla data del presente avviso.

Vengono concessi nello stato di fatto in cui si trovano. La concessione sarà regolata da apposita scrittura di cui potrà essere presa visione presso la Segreteria dell'Istituto sita nel Palazzo Municipale - Via Roma 9- Sciacca, Ufficio di Gabinetto del Sindaco.

La concessione avrà la durata di anni 1 (uno), rinnovabile per uguale periodo in assenza di disdetta da una delle parti da comunicare con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o con PEC entro mesi tre dalla scadenza.

Eventuali oneri ed imposte sulla scrittura sono a carico del concessionario.

Requisiti per la partecipazione all'avviso: 1) Essere coltivatore diretto o imprenditore agricolo principale o giovane imprenditore; 2) assenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. 575/65; 3) assenza di procedimenti in corso per l'applicazione di misure di prevenzione o provvedimenti di tribunale che dispongano, in via provvisoria, divieti o sospensioni.

Le offerte in aumento, da esprimere in misura percentuale in cifre e ripetute in lettere, dovranno pervenire in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo **"ENTE MORALE ISTITUTO AGRARIO C. A. VETRANO - Presso Gabinetto Sindaco di Sciacca - Via Roma 9 - 92019 Sciacca (AG)"**, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno entro e non oltre le ore 13,00 del 27-09-2021 consegnate brevi manu entro la stessa data ed ora all'Ufficio Protocollo del Comune di Sciacca. L'esterno della busta dovrà recare la seguente dicitura: **"OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI FONDO AGRICOLO"**

Nell'offerta, oltre ad indicare l'aumento percentuale in cifre e ripetuto in lettere, dovrà espressamente dichiararsi che **"si è effettuato sopralluogo sui luoghi oggetto della concessione e che gli stessi sono ritenuti idonei allo scopo"** e che **"si accettano tutte le condizioni riportate nello schema di scrittura di cui si è presa visione o di cui, comunque, si ha piena conoscenza"**.

Si procederà all'apertura delle buste giorno 28-09-2021 e della eventuale aggiudicazione verrà data formale comunicazione all'interessato.

Il presente avviso deve intendersi come indagine di mercato e, pertanto, rimarrà nella insindacabile discrezionalità dell'Ente concedente non procedere all'aggiudicazione.

Il presente avviso, così come previsto dalla delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 1 del 06/02/2003, sarà affisso all'albo pretorio del Comune di Sciacca, notificato alle organizzazioni sindacali di categoria, diffuso tramite le due emittenti locali, TRMK e TRS ed inserito nel sito internet ufficiale del Comune di Sciacca (www.comune.sciacca.ag.it/).

Sciacca, li 14-09-2021



IL PRESIDENTE

(Prof. Avv. Francesca Valenti)