

L'anno duemilaventidue il giorno 11 del mese di agosto in Sciacca, si riunisce la III Commissione Permanente "LL.PP. ed Urbanistica" presso la sala riunione del consiglio, giusta nota di convocazione contenuta nel Verbale nr 1 della Commissione del 08/08/2022

Con il seguente ordine del giorno:

1. Regolamento Edilizio Comunale lavori preliminari per disporre la programmazione della attività della Commissione Consiliare.

Alle ore 09:00 sono presenti i consiglieri: Bivona Ignazio, Mandracchia Paolo, Maglienti Lorenzo e Curreri Alessandro.

I componenti della Commissione data la complessità della materia e la tempistica stringente imposta dalla regione Siciliana in ordine alla definizione ed approvazione del punto (120 giorni dalla data di Pubblicazione della bozza del regolamento edilizio) determinano che dovranno essere propedeuticamente fissati i seguenti necessari incontri:

- A) Incontro con Ufficio comunale (Dirigente del Settore e Responsabile del Procedimento);
- B) Incontro con amministrazione Comunale;
- C) Incontro con Ordini Professionali;
- D) Incontro con Soprintendenza del BB.CC.
- E) Incontro eventuale con i Comitati di quartiere.

I componenti ritengono che nel primo incontro con gli Uffici dovrà preliminarmente essere chiarito quale sia la effettiva competenza del Consiglio (art. 2 del Regolamento edilizio) e quali ulteriori strumenti di programmazione possano essere contenuti nello stesso.

A questo punto il Presidente della Commissione ritiene che nella prossima seduta vadano anche affrontate due importanti problematiche legate al Piano regolamento Generale:

- 1) Problematica relativa all'adeguamento della Cartografia legata alle modifiche apportate dal CRU (art. 4 del Decreto Assessoriale di approvazione del PRG);
- 2) Mancanza delle aree PEEP nel PRG a seguito delle modifiche apportate al Piano dal CRU.

A questo punto la Commissione determina di fissare altra seduta per il giorno 25 agosto 2022 ore 9:00, alla detta dovranno essere presenti e quindi convocati l'Ing. Giovanni Bono e l'Arch. G. Russo, a cui il presente verbale andrà trasmesso e da valere quale atto di convocazione formale, in quella sede la Commissione tratterà i seguenti punti all'o.d.g.:

- a) Incontro con Ufficio comunale (Dirigente del Settore e Responsabile del Procedimento) per trattazione problematica Regolamento Edilizio Comunale e per le ragioni di cui sopra;
- b) Problematica relativa all'adeguamento della Cartografia legata alle modifiche apportate dal CRU (art. 4 del Decreto Assessoriale di approvazione del PRG);
- c) Mancanza delle aree PEEP nel PRG a seguito delle modifiche apportate al Piano dal CRU.

Pertanto alle ore 10.30 non essendoci altro da trattare la seduta viene tolta.

L.C.S.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Bivona Ignazio

I COMPONENTI

Curreri Alessandro

Mandracchia Paolo

Maglienti Lorenzo