

PROPOSTA 1° SETTORE. A.A.GG.

N° 87 del 02/9/2022



## COMUNE DI SCIACCA

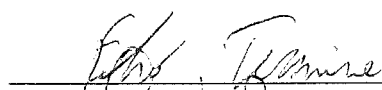
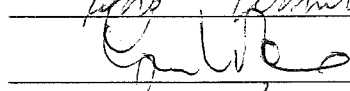
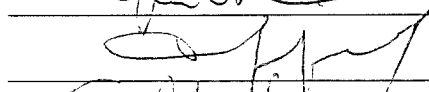
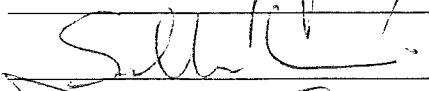
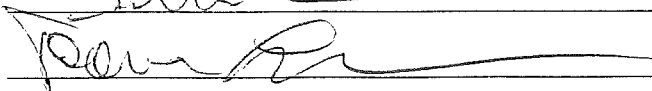
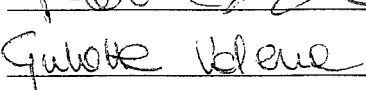

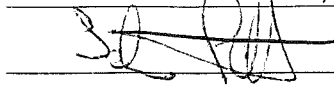
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 153 del 06/9/2022

<b>Oggetto:</b>	"Autorizzazione al Sindaco del Comune di Sciacca a costituirsi in giudizio dinanzi alla Corte d'Appello di Palermo avverso l'atto di citazione in appello per la riforma parziale della sentenza n. 92/2021 del Tribunale di Sciacca, notificato in data 03.02.2022" I.E.
-----------------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno sei del mese di settembre, alle ore 1300 e seguenti, in Sciacca, nel Palazzo Municipale, a seguito di convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Termine Fabio		Sindaco
Fisco Giovanni Luca		Vice Sindaco
Sinagra Agnese		Assessore
Mannino Salvatore		Assessore
Sabella Francesco		Assessore
Gulotta Valeria		Assessore
Dimino Francesco	 <b>ASSENTE</b>	Assessore
Patti Salvino		Assessore

Assume la Presidenza il Sindaco, Dott. Fabio Termine, il quale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla trattazione della proposta in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Alessandra Melania La Spina.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO** “Autorizzazione al Sindaco del Comune di Sciacca a costituirsi in giudizio dinanzi alla Corte d’Appello di Palermo avverso l’atto di citazione in appello per la riforma parziale della sentenza n. 92/2021 del Tribunale di Sciacca, notificato in data 03.02.2022” I.E.

**Premesso:**

- che con sentenza n. 92/2021 del Tribunale di Sciacca, pubblicata il 07.07.2021, il Giudice di *prime cure* definiva il giudizio iscritto al R.G. n. 214/2018, promosso da Terme di Sciacca S.p.A. in liquidazione c/ il Comune di Sciacca, rigettando, per intervenuta cessazione della materia del contendere, la domanda di parte attrice con cui chiedeva la condanna del Comune al rilascio dell’immobile di sua proprietà, denominato Centro Direzionale “Ex Motel Agip”, il cui uso era stato concesso all’Ente giusta contratto di comodato d’uso a titolo gratuito in data 22.10.2010, per essere adibito a nuova sede del Comando di Polizia Municipale;
- che in data 03.02.2022 è stato notificato al procuratore dell’Amministrazione l’atto di citazione in appello avverso la sentenza n. 92/2021 del Tribunale di Sciacca, promosso dalla parte soccombente c/ il Comune di Sciacca;
- che con il predetto atto di citazione l’appellante chiede, in parziale riforma dell’impugnata sentenza di primo grado: 1) di ritenere e dichiarare l’inadempimento del Comune di Sciacca dell’onere di manutenzione dell’immobile, previsto dall’art. 3 del contratto di comodato; 2) di condannare il Comune al pagamento di € 104.400,00, oltre iva se dovuta, a titolo di occupazione *sine titolo*; 3) di condannare il Comune al risarcimento di € 30.000,00 per omessa manutenzione dell’immobile, nonché degli ulteriori danni subiti per mancato godimento/disponibilità dell’immobile, da determinare in via equitativa;
- che la prima udienza di comparizione è fissata per il **20 Settembre p.v.**;

**Considerata:**

- la necessità, per il Comune convenuto, di costituirsi in giudizio al fine di garantire all’Ente una idonea ed efficace difesa e di contestare la fondatezza delle istanze di parte attrice, nonché gli elementi probatori a sostegno delle stesse;

**Visti:**

- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- i pareri favorevoli espressi a margine, ai sensi delle LL.RR. nn. 48/91 e 30/2000;
- la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e ss.mm.ii.;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- l’O.R.EE.LL.;

**PROPONE**

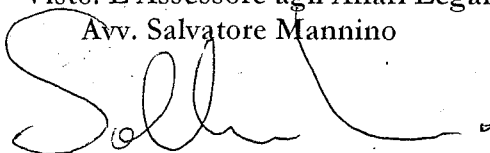
- 1) l’opportunità, per il Comune di Sciacca, di costituirsi nel predetto giudizio dinanzi alla Corte di Appello di Palermo per tutelare e difendere la posizione dell’Ente, affidando l’incarico della rappresentanza e difesa al legale interno, Avv. Nicola Bellia;
- 2) Dare atto che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e, pertanto, non necessita del parere contabile;
- 3) Rendere immediatamente esecutivo il presente atto ai sensi dell’art. 12, c. 2, della L.R. 44/91, in considerazione dell’approssimarsi dell’udienza di comparizione dinanzi alla Corte di Appello di Palermo, fissata per il giorno 20.09.2022;

I sottoscritti attestano, ai sensi del punto 8.3 e del Piano Triennale sulla Prevenzione e Corruzione e per la Trasparenza 2022/2024, approvato con deliberazione di G.M. n. 79 del 27.04.2022, l’assenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall’art. 1, comma 41, della Legge 190/2012, e artt. 6, 7 e 14 del Codice di Comportamento, approvato con D.P.R. n. 62/2013, e all’art. 42 del codice dei contratti.

Il Resp. del Proc. Sezione Legale  
Avv. Nicola Bellia

Il Dirigente P.F. del I Settore /AA.GG.  
Dott. Calogero Bongiovanni

Visto: L’Assessore agli Affari Legali  
Avv. Salvatore Mannino



PROPOSTA 1° SETTORE AA.GG.

N° 87 DEL 02/09/2022

**PARERI ex Art. 12 L.R. 30/2000**

Si esprime Parere favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**

Li 02/09/2022

Il Dirigente F.F. del I° SETTORE/AA.GG. – Dott. Calogero Bongiovi

**LA GIUNTA COMUNALE**

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Autorizzazione al Sindaco del Comune di Sciacca a costituirsi in giudizio dinanzi alla Corte d'Appello di Palermo avverso l'atto di citazione in appello per la riforma parziale della sentenza n. 92/2021 del Tribunale di Sciacca, notificato in data 03.02.2022" I.E.

- Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;
- Considerato che è stato reso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 30/2000, che qui si intende integralmente riportato e trascritto;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

**DELIBERA**

Approvare in toto la proposta allegata facendone proprie le motivazioni;

**LA GIUNTA**

Con ulteriore votazione unanime e favorevole resa in forma palese :

**DELIBERA**

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art.12, comma 2° della L.R. n.44/91, per i motivi esposti in proposta .

Proposta di delibera n° 87 del 02/09/2022 Isett.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Presidente

*E. Tomare*

L'Assessore anziano

*[Signature]*

Il Segretario Generale

*[Signature]*

### Certificato di pubblicazione

Affissa all'Albo pretorio *on line* il 02/09/2022

Il Responsabile dell'Albo pretorio \_\_\_\_\_

Defissa dall'Albo pretorio il \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Albo pretorio \_\_\_\_\_

Si certifica, su conforme dichiarazione del Responsabile, che la presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi.

li \_\_\_\_\_

*[Stamp]* DIRIGENTE GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 44/91.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno dell'adozione in quanto dichiarata immediatamente esecutiva.

li 06/09/2022

Il Segretario Generale

*[Signature]*