



VI° Commissione Consiliare Permanente - VERBALE N. 7

L'anno duemilaventidue alle ore dieci del giorno venti del mese di ottobre, in Sciacca presso Palazzo di città, previo avviso di convocazione scritta del 17 ottobre 2022 n. protocollo n. 52943, si è riunita in seduta la VI° Commissione Consiliare Permanente, sotto la presidenza del consigliere **Brucculeri Raimondo**, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- ✓ **Convocazione VI° Commissione consiliare permanente, per illustrare proposta di emendamento all'art. 5 della regolamento edilizio da parte della VI° Commissione**

Risultano presenti o assenti i componenti come appresso indicato:

VI° commissione		P/A	Presente	P/A	Assente	
Brucculeri Raimondo	Presidente	X	presente dalle ore	10:00	Assente dalle	
Certa Antonino	Vice Presidente	X	presente dalle ore	10:00	Assente dalle	
Catanzaro Giuseppe	Componente		presente dalle ore		Assente dalle	X
Grassadonio Alessandro	Componente	X	presente dalle ore	10:00	Assente dalle	

Per l'amministrazione è presente l'Assessore Comunale Arch. **Patti Salvino**

Per gli uffici sono presenti Arch. **Russo Accursia Giuseppa**

Per i rappresentanti degli ordini, sono presenti:

L'arch. . Salvatore Porretta; Arch. Michele Ferrara; Arch. Ignazio Gallo; Ing. Ignazio Marino; Geometra Silvio Santangelo.

Il presidente alle ore 10:00 constatata la presenza di 3 (quattro) componenti su (quattro), assente il consigliere **Giuseppe Catanzaro**, dichiara validamente costituita la suddetta assemblea, e passa alla discussione del punto dell'ordine del giorno:

- ✓ **Convocazione VI° Commissione consiliare permanente, per illustrare proposta di emendamento all'art. 5 della regolamento edilizio da parte della VI° Commissione**

Introduce la discussione sul punto il presidente della VI° commissione **Raimondo Brucculeri**, che ringrazia preliminarmente i rappresentanti degli ordini professionali, sopra indicati, per la loro partecipazione all'incontro.

Il presidente finiti i saluti ai partecipanti, illustra la proposta della commissione che si prefigge come obiettivo di rendere il regolamento edilizio più organico e unitario, comprensivo anche di elementi che vengono disciplinati in settori diversi ...come quelli che si trovano nella modulistica semplificata, lo spirito della proposta è quello di avere in un unico documento anche elementi che riguardano il regolamento edilizio ma si trovano in altre discipline edilizie.

La proposta della commissione è quella integrare e emendare l' Art. 5 – Lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e coordinamento con lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) , introducendo :

Art. 5/bis - Documentazione a corredo delle pratiche edilizie (PdC e SCIA);

Art. 5/ter – Documentazione a corredo delle Comunicazioni inizio lavori asseverata (CILA).

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Chiede d'intervenire sull'argomento L'arch. Ignazio Gallo, che ringrazia la commissione per l'invito e per la sensibilità di volere condividere con gli ordini professionali la proposta della VI°, lo stesso fa osservare, che pur condividendo lo spirito della proposta, che introducendo e normando in unico documento (in questo caso il regolamento edilizio) elementi che si trovano in altre norme di settore (*modulistica semplificata*), comporterebbe, che ogni volta viene variata dalle norme nazionali e regionali o da regolamenti sovra comunali parte dei documenti a corredo necessari per perfezionare il procedimento amministrativo, inevitabilmente si dovrà procedere alla modifica del regolamento edilizio.

L'intervento dell'architettura. Ignazio Gallo, viene condiviso e fatto proprio dagli altri rappresentanti degli diversi ordini professionali e condiviso anche dagli uffici con l'intervento dell'Arch. **Russo Accursia Giuseppa**.

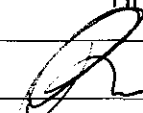
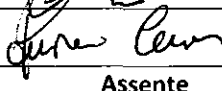
Il presidente della VI° Commissione, preso atto dei rilievi degli ordini professionali e dall'ufficio, ritira la proposta di emendamento, che aveva come finalità di semplificare, che in realtà rischia rallentare il procedimento amministrativo successivamente.

Il presidente della VI° Commissione, approfittando della presenza del responsabile del procedimento amministrativo per l'esame degli emendamenti proposti della commissione urbanistica, chiede all' Arch. Russo Accursia Giuseppa i tempi di conclusioni dell'esame degli emendamenti da parte degli uffici, quest'ultima comunica che l'inizio della prossima settimana finirà l'istruttoria degli emendamenti.

Il presidente della VI° Commissione s'impegna di organizzare una seduta congiunta con gli uffici, per discutere gli eventuali rilievi degli stessi, in occasione dell'incontro congiunto, la VI° Commissione esprimerà il proprio parere definitivo.

Alle ore 11:30, si chiude l'incontro con la sottoscrizione del presente verbale dei componenti della commissione.

Sciaccia 20/10/2023

VI° Commissione		Firma
Bruculeri Raimondo	Presidente	
Certa Antonino	Vice Presidente	
Catanzaro Giuseppe	Componente	Assente
Grassadonio Alessandro	Componente	