



COMUNE DI SCIACCA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

III SETTORE

COOPERAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO - GESTIONE RISORSE UMANE --

ECOLOGIA – SERVIZI SOCIALI- PUBBLICA ISTRUZIONE

Codice fiscale 00220950844

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, FG.137, P.LLA 1677 E DELL'AREA ESTERNA, COMPENSIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'AVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA", CUP E64H22000380006 - PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.3, SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 finanziato dall'unione europea Next Generation EU

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO RENDE NOTO

1. **Stazione appaltante:** Comune di Sciacca (AG);
2. **Progetto:** "RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, FG.137, P.LLA 1677 E DELL'AREA ESTERNA, COMPENSIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'AVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA", CUP E64H22000380006;
3. **Risorsa finanziaria:** PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.3, sub-investimento 1.3.2 finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU;
4. **Normativa di riferimento:** D.Lgs 36/2023 oltre al D.Lgs. 50/2016 al D.L. n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, per quanto applicabili alle procedure PNRR;
5. **Importo dei lavori:** € 432.507,89 posti a base d'asta oltre € 22.492,62 non soggetti a ribasso (per oneri della sicurezza), per complessivi € 455.000,51 oltre IVA;
6. **Importo della manodopera:** € 132.412,07 già inclusi nei lavori;
7. **Categoria dei lavori:** OG1 classifica II;
8. **Durata dei lavori:** 210 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;
9. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso (art. 50 comma 4) con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 comma 1;
10. **Soggetti ammessi alla procedura:** tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 36/2023 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
11. **Requisiti di ordine generale per i partecipanti:** i partecipanti non devono versare nelle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
12. **Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione per i partecipanti:** l'operatore economico deve essere in possesso di attestazione SOA per le categorie OG1 classifica II, OS3, OS30, OS28;
13. **Procedura di partecipazione:** la presente procedura costituisce una raccolta delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c), del Codice dei Contratti;
14. **Modalità di presentazione delle candidature:** le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente (a pena di esclusione) all'indirizzo PEC: protocollo@comunedischiacca.telecompost.it entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 16/04/2024**

ALLEGATO 1

15. l'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: “MANIFESTAZIONE D'INTERESSE LAVORI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, FG.137, P.LLA 1677 E DELL'AREA ESTERNA, COMPRESIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'AVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA”, CUP E64H22000380006”.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante Allegato 1 al presente avviso, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico;

16. CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

La Stazione appaltante procederà alla selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura in base ad un criterio oggettivo, coerente con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, determinato sulla base dei lavori svolti dall'operatore economico nel quinquennio precedente alla data di pubblicazione del presente avviso, sui lavori afferenti alla categoria prevalente (OG1) stipulati con le amministrazioni pubbliche. Si precisa che per lavori svolti si intendono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo antecedente la data di invio della lettera di invito ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di lavori iniziati in epoca precedente. L'operatore economico fornisce, su richiesta della Stazione Appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima, che saranno oggetto di dichiarazione dell'istante, mediante documentazione resa con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, oggetto di successiva verifica da parte dell'Ente.

Al fine di determinare gli operatori da invitare gli istanti dovranno esplicitare le seguenti informazioni:

- Oggetto del servizio;
- Stazione Appaltante/ Committente
- Classi e categorie del servizio (ai sensi del DM 17/06/2016);
- Importo dell'intervento oggetto dei lavori, riconducibile alla categoria prevalente OG1;
- importo lavori effettivamente eseguito ed ultimato;
- Tipologia dei lavori;
- Periodo e durata dei lavori;
- Percentuale del servizio svolto (in caso di raggruppamento temporaneo).

Verrà attribuito un punteggio alla somma degli importi dei lavori effettivamente eseguiti afferenti alla categoria prevalente **OG1**, sulla base delle informazioni dichiarate dall'operatore economico e secondo le seguenti formule:

| | | |
|----------------------|---|----------|
| $a=0$ | = | 0 PUNTI |
| $a < 0,8x$ | = | 2 PUNTI |
| $0.8x \leq a < 1,2x$ | = | 3 PUNTI |
| $a \geq 1.2x$ | = | 4 PUNTI |
| $a \geq 1.5x$ | = | 6 PUNTI |
| $a \geq 2x$ | = | 8 PUNTI |
| $a \geq 2,5x$ | = | 10 PUNTI |
| $a \geq 3x$ | = | 12 PUNTI |
| $a \geq 4x$ | = | 15 PUNTI |
| $a \geq 5x$ | = | 20 PUNTI |

- Per (x) si intende l'importo dei lavori in oggetto per la categoria prevalente (**OG1**), pertanto è uguale a € 455.000,51;
- Per (a) si intende la somma dei lavori effettivamente eseguiti su cui è stato espletato il servizio dichiarato nell'istanza di manifestazione di interesse.

Verrà pertanto stilata una graduatoria in base al punteggio attribuito a ciascun operatore da cui saranno individuati i 10 operatori che avranno ottenuto il punteggio migliore, in base ai criteri oggetti sopra indicati. A parità di punteggio verrà seguito l'ordine cronologico di acquisizione dell'istanza di manifestazione di interesse.

ALLEGATO 1

Resta inteso che la partecipazione alla manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti dichiarati dagli operatori economici, ma saranno accertati dalla stazione appaltante in occasione della partecipazione alla procedura di affidamento.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicate nella domanda/manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti di prova.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

17. **Espletamento della procedura di gara:** successivamente all'individuazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, la procedura selettiva di gara verrà espletata per il tramite della CUC dell'Unione dei Comuni delle Terre Sicane, con sede in Menfi Via Antonino Palminteri s.n.c., tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica ASMECOMM accessibile per il tramite del seguente link <https://piattaforma.asmecomm.it>.

A tal proposito si manifesta l'obbligo di registrazione sulla piattaforma ASMECOMM per gli operatori economici che saranno invitati alla fase successiva alla presente manifestazione. L'eventuale mancata registrazione comporterà l'impossibilità di espletare le procedure di partecipazione alla procedura di gara. L'onere del completamento della procedura di iscrizione in tempo utile resta in capo all'operatore economico;

18. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la trasmissione della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.
19. Il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Venerando Rapisardi , Dirigente del Comune di Sciacca, contattabile 0925 81054 pec: protocollo@comunedisciacca.telecompost.it;
20. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Allegati:

- A. Allegato 2- Istanza di manifestazione di interesse.

Sciacca, li

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Dott. Venerando Rapisardi