

Unione dei Comuni Terre Sicane

**UNIONE DEI COMUNI "TERRE SICANE"**  
Menfi - Montevago - Sambuca di Sicilia - S. Margherita di Belice  
- Caltabellotta

Sede Legale ed Amministrativa: Comune di Menfi  
*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*

**CENTRALE DI COMMITTENZA**  
**VERBALE DI GARA N°2 - (SEDUTA PUBBLICA)**

**OGGETTO:** Verbale di gara del giorno 29-03-2024 concernente l'affidamento dei Lavori di "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CAMPO DI BOCCE COMUNALE SITO IN C/DA PERRIERA VIA ACCURSIO MIRAGLIA SNC A SCIACCA (AG)" - FINANZIATO DALL'UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M5 C.2 I 2.1. Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 36/2023, da aggiudicare sulla base del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, art. 54 comma 1 e secondo periodo art. 54 comma 2, del Codice dei Contratti pubblici. CUP: E81D19000000001 - CIG: B0CEE5468E. Importo complessivo dell'appalto ammonta ad €. 197.607,02, di cui soggetto a ribasso complessivo di €. 193.729,18.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventinove del mese di marzo, alle ore 9:15, nella sede della CUC, il Dott. Saverio PALMINTERI, nella qualità di Responsabile della Centrale di Committenza (CUC) e Presidente della gara di cui all'oggetto, alla presenza del:

- Geom. Filippo CARLINO, dipendente e RUP del Comune di Sciacca, con funzione di componente/teste;
- Rag. Francesco BALISTRERI, dipendente dell'Unione dei Comuni Terre Sicane", con funzione di componente/teste, nonché, con funzione di segretario verbalizzante;

Si dà atto, che sono presenti: l'Ing. Teresa Genuardi, l'Ing. Salvatore Paolo Gioia, l'Ing. Sario Arbisi e l'Ing. Francesco Grisafi del IV Settore LL.PP. del Comune di Sciacca.

Si dà atto, inoltre, che nessun rappresentante o suo delegato degli operatori economici è presente al momento dell'apertura dei plichi telematici.

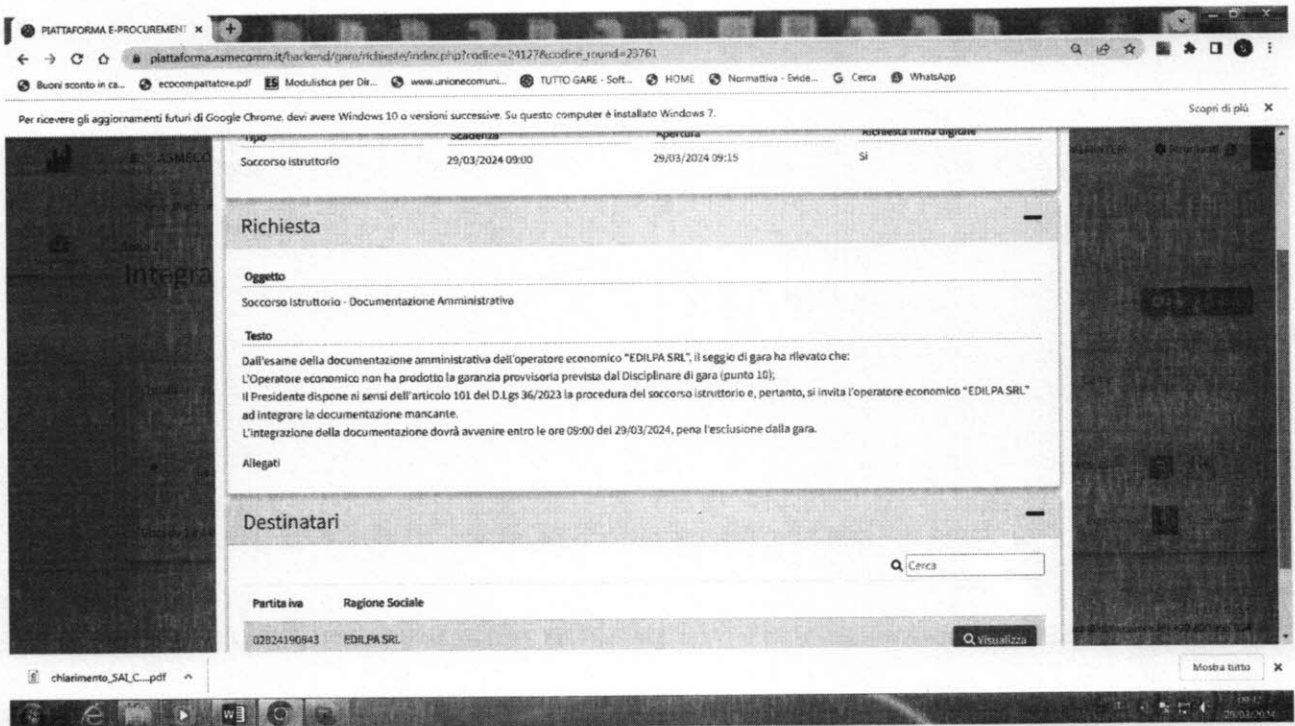
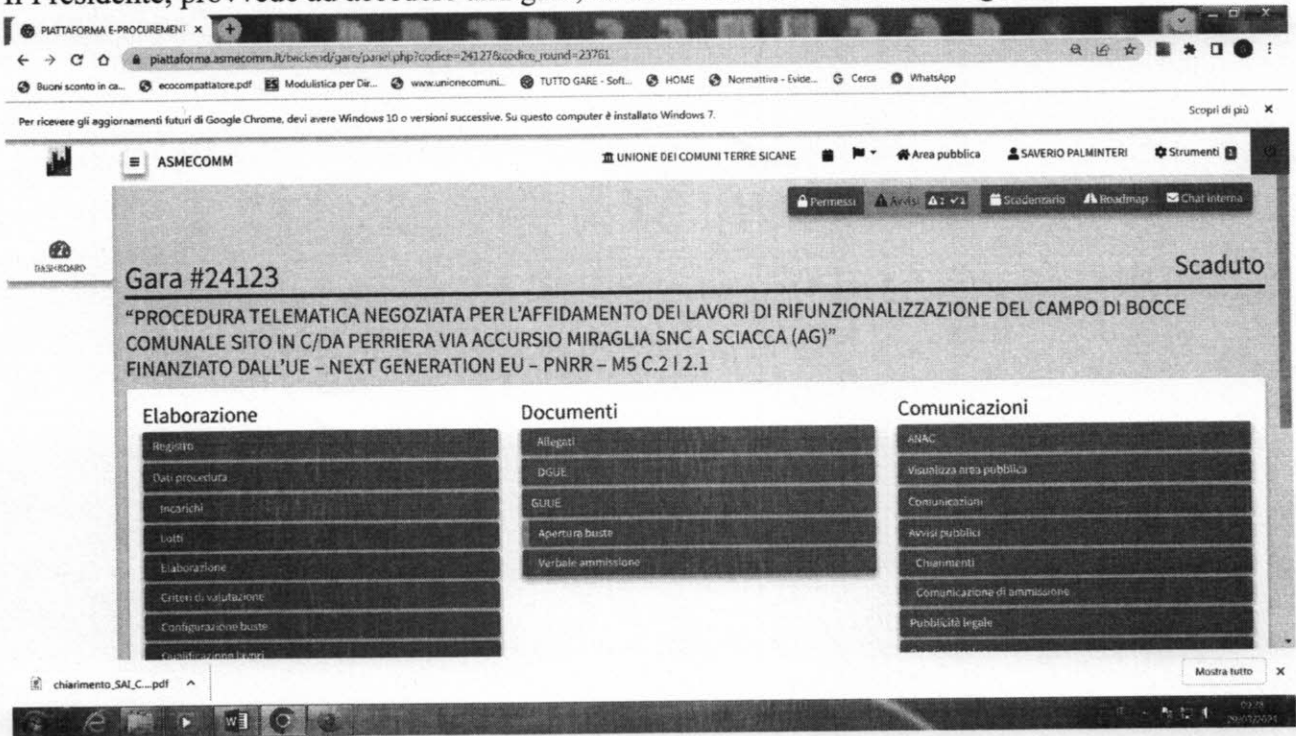
Il Presidente riprende le operazioni di gara sospese alle ore 13:40 del 25-03-2024 e rinviate al 29-03-2024 ore 9:15.

**CIO' PREMESSO**

Il Presidente, dichiara aperta la seduta ed in forma pubblica, procede al login del sistema informatico della piattaforma telematica ASMECOM-TUTTOGARE <https://piattaforma.asmecomm.it> a mezzo delle proprie credenziali e la chiave di accesso fornitagli dal gestore dalla piattaforma di gara.

Si procede, quindi, ad esaminare la documentazione trasmessa, nella piattaforma telematica di gara, dell'operatore economico: "EDILPA SRL", a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi

dell'articolo 101 del D.Lgs 36/2023. Allo stesso è stato assegnato, il termine ultimo del 29-03-2024 ore 09:00, per l'integrazione e la regolarizzazione della documentazione, pena l'esclusione dalla gara. Il Presidente, provvede ad accedere alla gara, come da foto dello schermo seguente:



Il Presidente, avendo esaminato la documentazione pervenuta, entro l'ora e la data assegnata del 29-03-2024 ore 09:00, **ammette l'operatore economico: "EDILPA SRL"**.

Il Seggio di gara terminata la verifica della documentazione amministrativa, dispone quanto segue:

N°	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ammesso SI/NO
1	02297570844	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	SI
2	RSSCML02C22A089K	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	SI
3	02579130846	C M COSTRUZIONI S.R.L.	SI
4	02325280846	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	SI
5	02964570846	RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico	SI
6	06505970829	ig costruzioni s.r.l.	SI
7	02510310812	DIBIGA S.r.l.	SI
8	01550700885	ITALCANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	SI
9	02824190843	EDILPA SRL	SI

Pertanto, definita l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva, da avvio ufficialmente alla fase di verifica della Busta - Offerta Economica - "in seduta pubblica", come da foto dello schermo seguente:

The screenshot shows the ASMECOMM platform interface. At the top, there is a navigation bar with the logo 'ASMECOMM' and the text 'UNIONE DEI COMUNI TERRE SICANE'. Below this, there is a table with the following columns: '#', 'Codice Fiscale', 'Ragione Sociale', 'Busta Amministrativa', and 'Busta Economica'. The table lists 9 bidders, each with a 'Visualizza' button under both 'Busta Amministrativa' and 'Busta Economica' columns. The bidders listed are: 1. NEW ENERGY GROUP S.R.L., 2. IMPRESA RUSSELLO CARMELO, 3. C M COSTRUZIONI S.R.L., 4. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L., 5. RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico, 6. ig costruzioni s.r.l., 7. DIBIGA S.r.l., 8. ITALCANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, and 9. EDILPA SRL. At the bottom of the screenshot, there is a taskbar with several open browser tabs and a system tray showing the date and time as 11:09 on 03/04/2024.

*[Handwritten signature]*

Il Presidente, procede alla apertura delle buste economiche virtuali a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lui ed alla conseguente lettura, ad alta voce, della misura percentuale delle offerte, distintamente per ciascun offerente, con il seguente risultato:

N°	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ammesso SI/NO	Offerta Economica (ribasso %)
1	02297570844	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	SI	7,842
2	RSSCML02C22A089K	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	SI	31,888
3	02579130846	C M COSTRUZIONI S.R.L.	SI	16,000
4	02325280846	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	28,280
5	02964570846	RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico	NO	Offerta economica non presente
6	06505970829	ig costruzioni s.r.l.	SI	25,530
7	02510310812	DIBIGA S.r.l.	SI	28,690
8	01550700885	ITALCANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	SI	25,820
9	02824190843	EDILPA SRL	SI	28,768

L'operatore economico "RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico" non viene ammesso in quanto non ha prodotto l'offerta economica.

Il Seggio di gara, prende atto che gli operatori economici che hanno superato la prima fase sono superiori a 5, pertanto, si procederà a determinare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia attraverso il sorteggio, così come descritto ai punti 18 e 22 bis del Disciplinare di gara in applicazione dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Seggio di gara, provvede ad effettuare il sorteggio associando il n°1 al metodo A, il n°2 al metodo B e il n°3 al metodo C. Effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 3 attraverso il generatore "Generatore lista di numeri casuali" tramite il portale Bli.it. Pertanto, si ottiene quanto segue: Estrazione id 5SGTL del 29/03/2024 - 10:08:24, Numero estratto 1 associato al metodo A.

Handwritten signature and stamp, likely representing the official approval or recording of the process.



Rank	ID	Company Name	Bid Amount	Status
1	02297570944	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	7.842	Ammissa
2	02510310812	IMPRESA RUSSELL CO CARMELO	31.888	Esclusa
3	02579130946	C M COSTRUZIONI S.R.L.	16	Ammissa
4	02325280846	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	28.28	Esclusa
5			0	Ammissa
6	06505970829	ig costruzioni s.r.l.	25.53	Esclusa
7	02510310912	DIBIGA S.r.l.	28.69	Esclusa
8	01550700885	ITALCANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	25.82	Esclusa
9	02824190843	EDILPA SRL	28.768	Esclusa

Si riportano di seguito le offerte economiche ammesse:

OPERATORE	RIBASSO
1	7,842
2	31,888
3	16,000
4	28,280
6	25,530
7	28,690
8	25,820
9	28,768

Le offerte vengono disposte in ordine crescente di ribasso:

OPERATORE	RIBASSO
1	7,842
3	16,000
6	25,530
8	25,820
4	28,280
7	28,690
9	28,768
2	31,888

Si procede al calcolo delle offerte delle ali pari al 10% che coincide con 1:

	OPERATORE	RIBASSO
ALI	1	7,842
	3	16,000
	6	25,530
	8	25,820
	4	28,280
	7	28,690
	9	28,768
ALI	2	31,888

Si procede al calcolo della media dei ribassi:

somma	153,088
media	25,515

Si procede al calcolo dello scarto medio:

	OPERATORE	RIBASSO	scarto
ALI	1	7,842	
	3	16,000	
	6	25,530	0,015
	8	25,820	0,305
	4	28,280	2,765
	7	28,690	3,175
	9	28,768	3,253
ALI	2	31,888	

somma scarti	9,515
scarto medio	1,903

Si procede al calcolo del rapporto tra lo scarto medio e la media delle offerte:

rapporto	0,0745819	<	0,15
----------	-----------	---	------

Da cui la soglia di anomalia è pari a:

SOGLIA	30,6176
--------	---------



Pertanto l'aggiudicazione avverrà all'operatore:

OPERATORE	RIBASSO
1	7,842
3	16,000
6	25,530
8	25,820
4	28,280
7	28,690
9	28,768
2	31,888

AGGIUDICATARIO

“PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CAMPO DI BOCCHE COMUNALE SITO IN C/DA PERRIERA VIA ACCURSIO MIRAGLIA SNC A SCIACCA (AG) FINANZIATO DALL’UE – NEXT GENERATION EU – PNRR – M5 C.2 I 2.1 - Fase 1

Lotto 1 - BOCEE5468E

Regole annessa

Anonimo calcolato ai sensi dell’allegato II.2 del D.Lgs 36/2003 - Metodo A.c. 3 - Sommaria: 153,058 - Metriche: 25,511 - Scarto metrico: 1,803 - Rapporto: 0,075 - Doglia individuali: 30,818

#	ID	Partecipante	Economico
1	02510310012	EDILPA S.r.l.	28,68
3	0232280046	ESSEQUATIRO COSTRUZIONI S.R.L.	25,38
4	0155070085	ITALCANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	25,08
8	05505970029	IG COSTRUZIONI S.r.l.	25,83
8	02579190848	C M COSTRUZIONI S.R.L.	16
7	02297570844	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	7,842

Criteri di valutazione

#	Criteri	Peso
A	Ridotto percentuale Ridotto percentuale sull'importo a base d'asta	100

Comune di Sciacca - Prot. n. 0018661 del 03-04-2024

Protocollo 0000186 del 02-04-2024

A questo punto il Presidente del Seggio di gara, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa “EDILPA SRL” con sede in via Mazzini, 41, Sciacca (Ag) P.IVA n. 02824190843 con una percentuale di ribasso del **28,768%**, da cui si calcola:

importo soggetto a ribasso		193.729,78
ribasso	28,768%	55.732,18
importo netto		137.997,60
oneri sicurezza		3.877,24
importo lavori aggiudicato		141.874,84
IVA	10%	14.187,48
importo contratto		156.062,32

Che la seconda classificata è "DIBIGA srl" con sede in Via Pina Bernardo, 36, Alcamo (TP) P.IVA n. 02510310812 con una percentuale di ribasso del 28,690%.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente, alle ore 11:42 dichiara chiusa la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale da parte del R.U.P. alla quale verrà rimesso il presente verbale per l'aggiudicazione.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del R.U.P. della Stazione appaltante (comune di Sciacca) predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Il presente verbale è composto da n. 8 (otto) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti i componenti del seggio di gara, così come segue:

## IL SEGGIO DI GARA

### IL PRESIDENTE

*Dott. Saverio PALMINTERI*

Teste/Componente:

*Geom. Filippo CARLINO*

Teste/Componente/Segretario Verbalizzante:

*Rag. Francesco BALISTRERI*

