

Concessioni demaniali in atto							
Num.	Intestatari	Num concess	Anno	Estensione	Oggetto	Istanza	Istruttoria
1	COMITATO PER LA SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA CONTRADA MARAGANI	353	2012	1.462,29	occupazione di mq. 1200 di specchio acqueo per l'ormeggio di imbarcazioni e mq. 2000 per l'installazione di un corridoio di servizi ad uso non esclusivo in località Maragani del Comune di Sciacca	1425	in corso
2	ALOMA SNC DI FAZZO VINCENZO & SILETO	126	2013	797,99	STABILIMENTO BALNEARE IN LICENZA PER TOTALI 797,99 MQ COMPLESSIVI IN LOCALITA' SAN MARCO-MARAGANI NEL COMUNE DI SCIACCA	292	conclusa
3	VEREDIANA S.N.C. DEI FRATELLI DALLA	400	2010	877,89	Concessione per attività turistica, balneare ricettiva e di ristorazione	1803	conclusa
4	WAVE DI GILBERTO ROSA B. & C. S.A.S.	210	2008	563,42	gestione pontili su pedana in legno di compensato mq. 151 e area adiacente per prua di imbarcazioni e scalo di mq. 349 a servizio di una struttura balneare su area privata in località San Marco	1792	conclusa
5	CARETTA S.A.S.	120	2013	453,00	stabilimento balneare	1588	conclusa
6	CATANIA CARMelo	174	2008	1.961,45	RICHIESTA DI DIVERSA DISTRIBUZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 COMMA 2 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 1792/08A IN SCIACCA (AG), LOCALITA' SAN MARCO, PORZIONE DESTINATA AL F.M. 129 PART. 1.	1947	in corso
7	COMITATO PER LA SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA CONTRADA MARELLA	352	2012	3.076,88	PUNTO DI OMBREGGIO	614	conclusa
8	DONNINO SCARITO	189	2010	95,60	INTERVENTO CHIOGGIO DI COMPLESSIVI 89 MQ, DI CUI 65,25 PER LA STRUTTURA COPERTA DI FORMA ELLASSOIDE ADINTE LATO DI 5,1 M, ADIBITO A SPA, CABINE DOCCIA E SERVIZI	1335	in corso
9	SOCIETA' PORTO DI SCIACCA S.A.L.	15	2010	1.088,00	AREA ATTREZZATA PER ILLOTTERAPIA	1037	conclusa
10	VENERIA PARENICO	45	2013	1.100,00	Chiosco bar	1010	in corso
11	EDUARDO MARINO	158	2005	545,26	Concessione area demaniale allo scopo di mantenere due baracche ed una terrazza in legno uso bar-ristorante	1438	NULL
12	COMUNE DI SCIACCA	639	2002	1.156,00	Mantenimento strada comunale Loc. Stazione	2879	NULL
13	COMUNE DI SCIACCA	576	2002	55,00	Mantenimento di tratto di fognatura urbana loc. Stazione	2883	NULL
14	COMUNE DI SCIACCA	157	2002	1.380,00	Mantenimento parcheggio, attrezzatura sportiva e sistemazione Urbanistica Torretta Capalimone Loc. Stazione	2886	NULL
15	EDUARDO CULIARIANO	49	2009	2.000,00	Pieno spazio per barche sito a Sciacca località Stazione Fm. 129 parti 189	141	NULL
16	PARALE BEACH SNC DI LICATA LUCA & C.	93	2006	1.38,00	STABILIMENTO BALNEARE CON ESERCIZIO DI RESTAURAZIONE E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE, CIBI, PRECISITTI E GENDRI DI MONOPOLIO	255	conclusa
17	PARALE BEACH SNC DI LICATA LUCA & C.	96	2006	586,00	RICHIESTA DI AMPLIAMENTO DELL'AREALE E DIVERSA DISTRIBUZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 122/03/85/88. INGRESSO ALLA CONCESSIONE DEMANIALE A SLO/04	18113	in corso
18	GIUSEPPE TORRACIZZO	115	2009	692,00	Estensione concessione demaniale marittima	447	conclusa
19	ARDOVAGGI S.P.A.	79	2005	2.000,00	Piua di imbarcazioni, vedute e scalo da attracco al complesso turistico alberghiero ubicato su proprietà privata	772	in corso
20	ASSOCIAZIONE NAUTICA VIVERE IL MARE	352	2010	1.380,00	concessione per ormeggio e 8 imbarcazioni realizzate ad uso turistico connesso con servizio corallo di banco e area scoperta a terra	1729	conclusa
21	BONDI FERRO	88	2008	1.038,89	SPAZIO PER SEDE ED OMBRELLONE	941	in corso
22	RINO CAMERINO	17	17	1.20,00	Colocazione di una passerella a gradino del piano di stiva di un piccolo peschereccio privato	18111	NULL
23	BENTONDESI FABIO	626	2006	162,00	posa servizi nei pontonieri e rimaggio pontali	2763	conclusa
24	PIAZZO FRANCESCO	146mm	2005	101,44	STABILIMENTO BALNEARE ED AREA ADIBITA PER POSA NOLISSIMO OMBRELLONE E GENDRI, CON ESERCIZIO DI RESTAURAZIONE E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E CIBI PRECISITTI	546	conclusa
25	PIAZZO FRANCESCO	179	2007	260,00	STABILIMENTO BALNEARE CON ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E CIBI PRECISITTI	167	conclusa
26	ARDOVAGGI S.P.A.	221	2013	10701,29	NULL	1709	NULL

--- Confine comunale

ZSC ITA040004 Foce del Fiume Verdura

ZSC ITA040012 Fondali di Capo San Marco

ZSC ITA040009 Monte San Calogero

Reserva Naturale Integrale - Monte San Calogero (D.A. 366_44 del 26.07.2000 - Zona A)

Reserva Naturale Integrale - Monte San Calogero (D.A. 366_44 del 26.07.2000 - Zona B)

Vincolo idrogeologico

Area portuale di Sciacca

Fascia costiera con proposta di revisione linea costa e dividente demaniale

Linea costa S.I.D.

Linea costa - Proposta di revisione

Dividende demaniale S.I.D.

Dividende demaniale - Proposta di revisione

Immobili o porzioni di immobili privati ricadenti in area demaniale

Tratti di mare e di costa non adibiti alla balneazione - D.D.G. n. 324 del 18/03/2024 e nota ASP6 a correzione del D.D.G. 324/24


Tratti di costa e di mare non balneabili per inquinamento (all. A)

Tratti di costa e di mare non balneabili per altri motivi aree portuali, industriali (all. B)

Tratti di costa e di mare non balneabili per per immissioni fiumi (all. D)

Tratti di costa e di mare non balneabili per motivi di sicurezza (all. E)

Nome Area	Nome Zona
Area omogenea A	FMM - Zona A1 - Fronte Mare "Maragani" FMSSM - Zona A2 - Fronte Mare "Spiaggia San Marco"
Area omogenea B	FMCSM - Zona B1 - Fronte Mare "Capo San Marco"
Area omogenea C	FMCFST - Zona C1 - Fronte Mare "Contrada Foggia - Spiaggia Tonnara"
Area omogenea D	FMSL - Zona C2 - Fronte Mare "Spiaggia Lido"
Area omogenea E	FMAP - Zona D1 - Fronte Mare "Area Portuale"
Area omogenea E	FMF - Zona E1 - Fronte Mare "Fornace"
Area omogenea E	FMS - Zona E2 - Fronte Mare "Sovareto"
Area omogenea F	FMNR - Zona E3 - Fronte Mare "Monte Rotondo"
Area omogenea F	FML - Zona F1 - Fronte Mare "Lumia"
Area omogenea F	FMTR - Zona F2 - Fronte Mare "Timpi Russi"
Area omogenea F	FMSSG - Zona F3 - Fronte Mare "San Giorgio"
Area omogenea F	FMKK - Zona F4 - Fronte Mare "Makauda"
Area omogenea F	FMV - Zona F5 - Fronte Mare "Verdura"




Comune di Sciacca

Libero consorzio comunale di Agrigento

P.U.D.M.

Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo



Dirigente del V° Settore Urbanistica

Responsabile incaricato di E.Q. n. 13 - RUP

Ing. Giovanni Bono

arch. Calogero Terranova

prof. arch. ing. Giuseppe Trombino

arch. Antonio Calderaio

arch. Chiara Tomasino

A

B

Tav. 5A - STATO DI FATTO.

SUDDIVISIONE IN AREE E ZONE

Scala 1:10.000

2024