

Concessioni demaniali in atto

Num.	Intestatari	Num conces	Anno	Estensione	Oggetto	Istanza	Istruttoria	Note
1	COMITATO PER LA SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA CONTRADA MARAGANI	351	2011	1.485,29	occupazione di mq. 1300 di spazio acquoso per l'ormeggio di imbarcazioni e mq. 2000 per l'istallazione di un corridoio di banco ad uso non esclusivo in località Maragani del Comune di Sciacca	1425	in corso	NULL
2	ALCANTARA SNC DI PAZZO VINCENZO & SILEVO	136	2013	797,99	STABILIMENTO BALNEARE IN LUGARO PER TOTALI 797,99 MQ COMPLESSIVI IN LOCALITA' SAN MARCO MARAGANI NEL COMUNE DI SCIACCA	282	conclusa	NULL
3	PEREDIANA S.N.C. DEI FRATELLI DUELLA	490	2010	877,89	Concessione per attività turistica, balneare ricreative e di ristorazione	1810	conclusa	NULL
4	MARE DI CILIBERTO ROSA & C. S.A.S.	250	2008	583,42	gestione posto su pedana in legno di compensato mq. 351 e area adiacente per posta di ombrelloni e sdrai di mq. 340 a servizio di una struttura balneare su area privata in località San Marco	1782	conclusa	NULL
5	CARETTA S.A.S.	126	2013	483,00	stabilimento balneare	1388	conclusa	Successione n.2021 concessione 510/004
6	CATANIA CARMELO	174	2008	1.86,45	RICHIESTA DI DIVERSA DESTINAZIONE AL SENSO DELL'ART. 24 COMMA 1 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 174/008, IN SCIACCA (AG), LOCALITA' SAN MARCO, PORZIONE DETENTATA AL F.M. 129 PART. I.	3047	in corso	NULL
7	COMITATO PER LA SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA CONTRADA RENELLA	352	2012	3176,88	PUNTO DI ORMOGGIO	414	conclusa	NULL
8	DORRINO SCARITO	189	2010	85,00	PIANTAMENTO CLOSIO DI COMPLESSO DI MQ. 101,00 PER LA STRUTTURA COPERTA DI FORMA IRREGOLARE ADINTE LATO DI 5,1 ML. ADIBITO A BALI, CABINE GIOCCA E SERVIZI	1335	in corso	NULL
9	SOCIETA' PORTO DI SCIACCA S.R.L.	18	2019	1.088,00	AREA ATTEZZATA PER ILUTTERAZIONE	507	conclusa	NULL
10	VENEZIA FRANCESCO	45	2013	1.88,08	Ormai bar	1310	in corso	NULL
11	EDUARDO MARINO	189	2005	595,00	Concessione area demaniale allo scopo di mantenere due baracche ed una tettoia in legno uso bar ristorante	1498	NULL	NULL
12	COMUNE DI SCIACCA	489	2002	1.158,00	Mantenimento strada comunale Loc. Stazione	2859	NULL	NULL
13	COMUNE DI SCIACCA	376	2002	55,00	Mantenimento di tratto di infrastruttura urbana loc. Stazione	2883	NULL	NULL
14	COMUNE DI SCIACCA	157	2003	1.280,00	Mantenimento parcheggio, attrezzature sportive e attrezzature idrauliche torretta Camalione Loc. Stazione	2889	NULL	NULL
15	EDUARDO CUSUMANO	49	2009	2.000,00	Pieno giochi per bambini sito a Sciacca località Stazione Loc. 135 parti.185	141	NULL	NULL
16	PAPALE BEACH SNC DI LICATA LUCA & C.	63	2006	138,00	STABILIMENTO BALNEARE CON ESERCIZIO DI RESTAURAZIONE E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE, CIBI PRECOTTI E GEMERI DI MONOPOLIO	255	conclusa	NULL
17	PAPALE BEACH SNC DI LICATA LUCA & C.	96	2006	586,00	RICHIESTA DI AMPLIAMENTO DELL'AREALE E DI DIVERSA DESTINAZIONE AL SENSO DELL'ART. 24 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 122/011ESUS. INGRESSO ALLA CONCESSIONE DEMANIALE N. 15/004	18113	in corso	NULL
18	GIUSEPPE TERRAZZINO	115	2009	682,00	Estensione concessione demaniale marittima	447	conclusa	NULL
19	AERONAVIGI S.P.A.	79	2005	3.085,00	Posta di ombrelloni, sdrai e sdrai da esserare al complesso turistico alberghiero ubicato su proprietà privata	272	in corso	NULL
20	ASSOCIAZIONE NAUTICA VENEZIA S. MARCO	353	2010	1.380,00	concessione per ormeggio n.8 imbarcazioni nautiche ad uso turistico ricreativo con annesso corridoio di banco e area scoperta a terra	1729	conclusa	NULL
21	BONDI PIERO	88	2008	1.038,89	SPAZIO PER SEDE ED OMBRELLONE	561	in corso	NULL
22	RINO CIAMARCHIO	17	17	1.28,00	Collocazione di una massicciata a protezione del muro di sostegno di un piazzale pavimentato privato	18111	NULL	NULL
23	RENTIVEDIA FABIO	626	2006	502,00	area sdraiati nel ombrelloni e sdraiaggio postali	2763	conclusa	NULL
24	PAZZO FRANCESCO	490mm	2005	514,44	STABILIMENTO BALNEARE ED AREA ADIBITA PER POSTA MOLLEGGIO OMBRELLONE E SDRAIO, CON ESERCIZIO DI RESTAURAZIONE E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E CIBI PRECOTTI	566	conclusa	NULL
25	PAZZO FRANCESCO	179	2003	386,00	STABILIMENTO BALNEARE CON ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E CIBI PRECOTTI	587	conclusa	NULL
26	AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO CORRISPONDA S.P.A.	322	2013	98033,00	NULL	2408	NULL	NULL

Confine comunale

ZSC ITA040004 Foce del Fiume Verdura
ZSC ITA040012 Fondali di Capo San Marco
ZSC ITA040009 Monte San Calogero

Riserva Naturale Integrale - Monte San Calogero (D.A. 366_44 del 26.07.2000 - Zona A)
Riserva Naturale Integrale - Monte San Calogero (D.A. 366_44 del 26.07.2000 - Zona B)
Vincolo idrogeologico
Area portuale di Sciacca

Fascia costiera con proposta di revisione linea costa e dividente demaniale
Linea costa S.I.D.

Linea costa - Proposta di revisione
Dividende demaniale S.I.D.

Dividende demaniale - Proposta di revisione

Immobili o porzioni di immobili privati ricadenti in area demaniale

Tratti di mare e di costa non adibiti alla balneazione - D.D.G. n. 324 del 18/03/2024 e nota ASP6 a correzione del D.D.G. 324/24

Tratti di costa e di mare non balneabili per inquinamento (all. A)

Tratti di costa e di mare non balneabili per altri motivi aree portuali, industriali (all. B)

Tratti di costa e di mare non balneabili per per immissioni fiumi (all. D)

Tratti di costa e di mare non balneabili per motivi di sicurezza (all. E)

Nome Area	Nome Zona
Area omogenea A	FMM - Zona A1 - Fronte Mare "Maragani" FMSSM - Zona A2 - Fronte Mare "Spiaggia San Marco"
Area omogenea B	FMCSM - Zona B1 - Fronte Mare "Capo San Marco"
Area omogenea C	FMCFST - Zona C1 - Fronte Mare "Contrada Foggia - Spiaggia Tonnara"
Area omogenea D	FMSL - Zona C2 - Fronte Mare "Spiaggia Lido"
Area omogenea E	FMAP - Zona D1 - Fronte Mare "Area Portuale"
Area omogenea F	FMF - Zona E1 - Fronte Mare "Fornace" FMS - Zona E2 - Fronte Mare "Sovareto" FMMR - Zona E3 - Fronte Mare "Monte Rotondo" FML - Zona F1 - Fronte Mare "Lumia" FMTR - Zona F2 - Fronte Mare "Timpi Russi" FMSC - Zona F3 - Fronte Mare "San Giorgio" FMK - Zona F4 - Fronte Mare "Makauda" FMV - Zona F5 - Fronte Mare "Verdura"



Comune di Sciacca
Libero consorzio comunale di Agrigento

P.U.D.M.

Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo



Dirigente del V° Settore Urbanistica
Responsabile incaricato di E.Q. n. 13 - RUP
Progettazione
Ing. Giovanni Bono
arch. Calogero Terranova
prof. arch. ing. Giuseppe Trombino
arch. Antonio Calderaio
arch. Chiara Tomasino



Tav. 5B - STATO DI FATTO.
SUDDIVISIONE IN AREE E ZONE

Scala 1:10.000

2024