

III Commissione Consiliare Permanente

LL.PP. URBANISTICA

VERBALE N. 08

Il giorno 04 del mese di aprile 2025, alle ore 09:00, presso gli uffici di Presidenza nella sala “viola” del Comune di Sciacca, si è riunita la III Commissione Permanente “LL.PP. ed Urbanistica”, giusta convocazione prot. nr 301/Pres. del 01.04.2025.

Alle ore 09:00 risultano presenti i consiglieri: Bivona Ignazio che assume la presidenza, Maglienti Lorenzo, Sabella Alberto e Curreri Alessandro.

La Commissione si riunisce per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1. Adesione Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali (ASMEL) e approvazione dello Statuto.**
- 2. Approvazione ai sensi dell’art. 30 comma 1 della LR nr 19 del 13.08.2020, della perimetrazione relativa al progetto di PPA in località Monterodondo denominato Sciacca Resort soc. Italia Turismo spa;**
- 3. Varie ed eventuali.**

Alle ore 09:00 constatato il numero legale si dà corso alla seduta.

Viene chiamato il secondo punto all’O.d.G.

Si allontana il Consigliere Ignazio Bivona che non partecipa all’esame del punto.

Risultano presenti altresì l’ing. Fabrizio Castronovo, l’Arch. Calogero Terranova, la Dott.ssa Giuseppa Grisafi per conto dell’ufficio comunale.

E’ presente l’Ass.re Patti.

L’ufficio relaziona sul punto evidenziando che il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare esclusivamente la perimetrazione dell’area che sarà interessata all’intervento. Il PPA sarà successivamente esaminato esclusivamente dalla G.M. che ha la competenza ad approvarlo.

Viene precisato che la ditta aveva già ottenuto il titolo concessorio, previa approvazione di un Piano di Lottizzazione e che detto Piano era stato calato nel PRG.

Trattasi di un investimento turistico alberghiero.

La Commissione dopo avere esaminato la documentazione allegata all’atto deliberativo esprime parere favorevole all’unanimità dei presenti.

Alle ore 10:00 rientra in Commissione il Consigliere Ignazio Bivona.

Viene chiamato il secondo punto all'OdG sono altresì preseti per l'Ufficio tecnico il Geom. Carlino e l'ing. Genuardi, per l'Amministrazione è presente l'assessore Gulotta.

L'Ufficio relazione sul punto rassegnando l'essenzialità per l'Ente ad aderire alla Associazione ASMEL.

Viene comunque precisato che il Comune può chiedere di risolvere il rapporto contrattuale nei termini previsti dallo Statuto.

La Commissione esaminato l'Atto deliberativo e lo Statuto completato l'esame del punto esprime parere favorevole all'unanimità.

Alle ore 11:00 vengono chiusi i lavori della Commissione.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI