

VERBALE N. 12/2025 (III Commissione)

VERBALE N. 23/2025 (II Commissione)

L'anno duemilaventicinque il giorno 03 del mese di giugno presso gli uffici di Presidenza nella sala "viola" si riunisce la II Commissione Permanente "**Bilancio e Finanze**", congiuntamente alla III Commissione Permanente "**LL.PP. ed Urbanistica**", giusta convocazione prot. n. 513/Pres. del 29/05/2025 con il seguente ordine del giorno:

- 1. Art. 58 D.L. 25.06.2008 nr 112 convertito con modificazione in L. 06.05.2008 nr 133 Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni immobiliari;**
- 2. Problematica via del Poio;**
- 3. Varie ed eventuali.**

Alle ore 10:30 sono presenti il Presidente della II commissione Bellanca Filippo, i componenti, Bono Calogero Filippo e Giuseppe La Bella, il Presidente della III commissione Ignazio Bivona, i componenti Alberto Sabella, Lorenzo Maglienti.

Le commissioni congiunte Bilancio e Finanze e LL.PP e Urbanistica esaminano il primo punto all'O.d.G.: Art. 58 D.L. 25.06.2008 nr 112 convertito con modificazione in L. 06.05.2008 nr 133 Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni immobiliari".

L'approfondimento viene effettuato prima esaminando la sezione alienazioni, viene evidenziato come sia necessario che l'amministrazione oltre a porre in essere le pubblicazioni previste dalla norma, si attivi dando massima diffusione alle procedure di alienazione e ciò al fine di consentire a chiunque di poterne avere notizie.

Si passa all'esame della sezione valorizzazioni, le commissioni ritengono che aldilà delle indicazioni oggettive relative ai singoli beni sarebbe opportuno per quelli strategici che vengano stilate delle schede a supporto per comprendere cosa si debba intendere per effettiva valorizzazione del bene in quanto ad oggi sembrerebbe che il privato non possa andare aldilà della destinazione istituzionale del bene (es. è possibile

insediare in determinati beni attività che vanno aldilà della destinazione istituzionale del bene).

Dopo un attento esame le Commissioni ritengono che debba essere il consiglio nella sua interezza ad esprimersi liberamente sul punto e senza condizionamenti.

I componenti delle commissioni si astengono ed il conseguente parere sul punto è allo stato negativo.

Alle ore 10:55 vengono chiusi i lavori delle Commissioni congiunte, a questo punto la commissione Bilancio procede i propri lavori in autonomia e la Commissione LL.PP procede con i lavori per esaminare gli altri punti del proprio O.d.G..

Viene esaminato il punto Varie ed eventuali.

Dato che nella prima mattinata di oggi è pervenuto alla Commissione il punto “Adozione del Piano di utilizzo del demanio Marittimo (PUDM)” data la delicatezza del punto e la complessità dello stesso la Commissione intraprende l’esame degli allegati.

I lavori della Commissione Lavori Pubblici e Urbanistica vengono chiusi alle ore 12:00.

Il Presidente
Ignazio Bivona

Il Presidente
Bellanca Filippo

I componenti

Sabella Alberto

Bono Calogero Filippo

Lorenzo Maglienti

La Bella Giuseppe