

VERBALE N. 25/2025 (III Commissione)

VERBALE N. 40/2025 (II Commissione)

L'anno duemilaventicinque il giorno 19 del mese di settembre presso gli uffici di Presidenza nella sala "viola" si riunisce la II Commissione Permanente **"Bilancio e Finanze"**, congiuntamente alla III Commissione Permanente **"LL.PP. ed Urbanistica"**, giusta convocazione prot. n. 951/Pres. del 12.09.2025 con il seguente ordine del giorno:

Le Commissioni congiunti si riuniscono per discutere il seguente ordine del giorno son presenti il consigliere Bivona Ignazio che assume la presidenza, il Consigliere Bellanca Filippo, il consigliere Maglienti Lorenzo, il consigliere Sabella Alberto, il consigliere Curreri Alessandro, il consigliere La Bella Giuseppe:

1. **Approvazione del progetto di fattibilità tecnico – economica relativo ai lavori di "Realizzazione centro polifunzionale per la promozione e sviluppo dell'arte della realizzazione dei carri allegorici del carnevale di Sciacca "ed approvazione della variante urbanistica puntuale, al vigente PRG, ai sensi dell'art. 19 del DPR 27/2001;**

2. **Varie ed eventuali**

Viene chiamato il primo punto all'OdG sono presenti l'Ing. G. Bono.

Al fine di agevolare i lavori della Commissioni si ritiene di procedere formulando specifiche domande all'Ufficio.

D. Quale è l'importo necessario per la realizzazione dell'intervento?

R. Rinvio a quanto già calato nel bilancio di previsione, € 3.500.000;

D. Quanto sarà per il comune di Sciacca il carico degli interessi passivi e quanto sarà la durata del mutuo?

R. La rata mensile a carico dell'Ente sarà di € 260.000,00 annui (in due rate semestrali) di cui la prima rata interessi risulta di € 140.000,00 con piano di ammortamento alla francese 8con interessi decrescenti con media annuale di € 80.000,00 circa), la durata del mutuo sarà di anni 20, il calcolo fatto ad oggi sarà aggiornato al momento della erogazione del mutuo.

D. Quale sarà la fonte finanziaria utilizzata per il pagamento della rata del mutuo?

R. La rata sarà finanziata con la imposta di soggiorno che già finanzia per il carnevale i premi per i carristi per € 266.000,00, oltre alle spese accessorie, costi per la protezione civile, quota personale, progetti obiettivi;

D. Laddove venisse meno la risorsa legata dalla imposta di soggiorno come si potrà sopperire economicamente per fare fronte al pagamento della rata?

R. Con risorse proprie dell'Ente;

D. La copertura della rata con l'imposta di soggiorno ha determinato una riduzione per l'Ente di poter attivare altri mutui?

R. La rata del mutuo per questo intervento è calcolata sia per ciò che attiene alla capacità di indebitamento dell'Ente, sia per ciò che attiene alla capacità di pagamento della rata.

D. Ha notizie di quale la modalità di gestione della struttura?

R. NO.

D. Ha ricevuto da parte dell'Amministrazione atto di indirizzo per verificare quale potrà essere la modalità di gestione della struttura?

R. NO

D. L'eventuale affidamento a terzi della struttura dovrà prevedere un bando pubblico?

R. Di questo aspetto non si occupa il mio settore.

D. Laddove non venisse affidata a terzi il comune ha la copertura finanziaria per gestire la struttura?

R. Non ho avuto modo di verificare la presenza di un piano finanziario.

D. Il Comune potrebbe affidare la struttura a terzi, mantenendo su di sé i costi di gestione?

R. Non sono in grado di rispondere, su detta circostanza potrà rispondere il settore che si occuperà della struttura.

D. Il ricavo proveniente dal privato che gestisce il Carnevale potrà essere destinato al pagamento della rata di mutuo?

R. No essendo detta entrata non certa.

D. Le somme provenienti dai privati dove vengono allocate?

R. Sui capitoli turismo, cultura ed altri.

D. Lei ha approfondito se effettivamente la rata può essere coperta con la imposta di soggiorno?

R. Prima che si definirà la procedura detto argomento dovrà essere approfondito per comprendere effettivamente la rata potrà essere coperta con la imposta di soggiorno anche verificando i più recenti pronunciamenti della Corte dei Conti.

D. È suo intendimento, prima di accendere il mutuo, di chiedere all'amministrazione quale è l'intendimento sulla gestione della struttura?

R. Non ritengo di poter entrare in questi dettagli non avendone competenza.

I lavori della Commissione Lavori Pubblici e Urbanistica riunitasi congiuntamente con la Commissione Bilancio e Finanze vengono chiusi alle ore 11:30.

Il Presidente III COMM.

Il Presidente II COMM.

Ignazio Bivona

Bellanca Filippo

I componenti

Sabella Alberto

Lorenzo Maglienti

Curreri Alessandro

La Bella Giuseppe