



COMUNE DI SCIACCA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

IV SETTORE

Opere Pubbliche e Servizi a rete

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VILLA COMUNALE IGNAZIO SCATURRO, CUP E82F24000480002

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO RENDE NOTO

1. **Stazione appaltante:** Comune di Sciacca (AG);
2. **Progetto:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VILLA COMUNALE IGNAZIO SCATURRO, CUP E82F24000480002;
3. **Risorsa finanziaria:** Legge Regionale n.25 del 12.08.2024, pubblicata sulla GURS n.37 del 16.08.2024;
4. **Normativa di riferimento:** D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
5. **Importo dei lavori:** € 304.106,15 posti a base d'asta oltre € 4.150,30 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 308.256,45 oltre IVA;
6. **Categoria dei lavori:** OS24, OG10;
7. **Durata dei lavori:** 120 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;
8. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso (art. 50 comma 4) con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 comma 1;
9. **Soggetti ammessi alla procedura:** tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 36/2023 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
10. **Requisiti di ordine generale per i partecipanti:** i partecipanti non devono versare nelle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
11. **Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione per i partecipanti:** l'operatore economico deve essere in possesso dei seguenti requisiti professionali:

Categoria	Classifica	Requisiti art.90 comma1 DPR 207/2010	Sub-appalto	Avvalimento
OS 24	II	-	Inferiore al 50 %	SI
OG 10	-	€ 15.363,72	SI	SI

12. **Procedura di partecipazione:** la presente procedura costituisce una raccolta delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c), del D. Lgs. 36/2023;
13. **Modalità di presentazione delle candidature:** le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente, *a pena di esclusione*, all'indirizzo PEC: protocollo@comunedisciaccia.telecompost.it entro e non oltre le ore 9.00 del giorno 14/11/2025. L'oggetto della PEC dovrà essere ESATTAMENTE il seguente: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE LAVORI VILLA COMUNALE, CUP E82F24000480002"**.
La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante allegato al presente avviso, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico;
L'eventuale presentazione di più istanze di partecipazione da parte del medesimo operatore economico determinerà il mantenimento dell'ultima istanza e l'esclusione delle precedenti;
14. **Fase successiva alla ricezione delle candidature:** qualora, alla scadenza del termine indicato al

precedente punto 14, pervenga un numero “n” di idonee candidature superiore a 10 ($n > \text{dieci}$), il Comune di Sciacca procederà all’invito alla fase successiva di una rosa di dieci operatori economici individuati secondo la seguente metodologia:

a) $1 < n \leq 10$ – tutte invitate;

b) $11 \leq n \leq 30$

- o tutte le manifestazioni di interesse pervenute ($n_1 < n_2 < \dots < n_n$) verranno numerate secondo l’ordine (crescente) di numero di protocollo [$(n_1=1) < (n_2=2) < \dots < (n_n=n)$];
- o verrà individuata la “*candidatura media*” pari a “ $n/2$ ” (arrotondata all’unità superiore);
- o gli operatori da invitare saranno ($n/2 - 5$); ($n/2 - 4$); ($n/2 - 3$); ($n/2 - 2$); ($n/2 - 1$); ($n/2$); ($n/2 + 1$); ($n/2 + 2$); ($n/2 + 3$); ($n/2 + 4$);

c) $n > 30$

- o tutte le manifestazioni di interesse pervenute ($n_1 < n_2 < \dots < n_n$) verranno numerate secondo l’ordine (crescente) di numero di protocollo [$(n_1=1) < (n_2=2) < \dots < (n_n=n)$];
- o verranno individuate la “*candidatura media*” pari a “ $n/2$ ” (arrotondata all’unità superiore), la “*candidatura quarti*” pari a “ $n/4$ ” (arrotondata all’unità superiore) e la “*candidatura tre-quarti*” pari a “ $3n/4$ ” (arrotondata all’unità superiore);
- o gli operatori da invitare saranno ($n/4 - 1$); ($n/4$); ($n/4 + 1$); ($n/2 - 1$); ($n/2$); ($n/2 + 1$); ($3n/4 - 1$); ($3n/4$); ($3n/4 + 1$); ($3n/4 + 2$);

15. **Espletamento della procedura di gara:** successivamente all’individuazione dell’elenco degli operatori economici da invitare, la procedura selettiva di gara verrà espletata dal Comune di Sciacca, tramite l’utilizzo della piattaforma elettronica ASMECOMM accessibile per il tramite del seguente link <https://piattaforma.asmecomm.it>.

A tal proposito si manifesta l’obbligo di registrazione sulla piattaforma ASMECOMM per gli operatori economici che saranno invitati alla fase successiva della presente manifestazione.

L’eventuale mancata registrazione su ASMECOMM, comporterà l’impossibilità da parte della Stazione Appaltante di procedere all’invio dell’invito. L’onere del completamento della procedura di iscrizione in tempo utile resta in capo all’operatore economico;

16. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la trasmissione della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

17. Il Responsabile Unico del Progetto è l’Ing. Gioia Salvatore Paolo, Dirigente Tecnico del 4° Settore del Comune di Sciacca, contattabile 0925/20497, pec: protocollo@comunedischiacca.telecompost.it;

18. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell’ambito della presente gara.

Allegati:

A. Allegato 1- Istanza di manifestazione di interesse.

Sciacca, li 31/10/2025

Il Responsabile Unico del Progetto

F.to Ing. Gioia salvatore Paolo

Firma autografata sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell’art. 3, comma 2, del D.lgs. 39/1993

ALLEGATO 1 - ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le
Comune di Sciacca
IV Settore LL. PP.
Via Roma, 13
92019 Sciacca

PEC: protocollo@comunedisciacca.telecompost.it

OGGETTO: Costituzione elenco di Operatori Economici finalizzato all'espletamento di procedura negoziata, art.50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VILLA COMUNALE IGNAZIO SCATURRO - CUP E82F24000480002

Il sottoscritto nato il a e residente in via n. codice fiscale..... in qualità di dell'operatore economico con sede legale in via sede operativa invia codice fiscale n. partita IVA n. e-mail (PEC)

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla selezione in oggetto

e

DICHIARA

sotto la propria responsabilità – a norma degli articoli 46-47 del DPR 28.12.2000 n. 445 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000),

1. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui agli art. 94-95 del D.lgs 36/2023,
2. di essere in regola con i pagamenti inerenti i contributi previdenziali, assistenziali e tributari;
3. di possedere i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di che trattasi prescritti nell'avviso di manifestazione di interesse.
4. di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
5. di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento;

6. dichiara l'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n° 136 e s.m.i.;
7. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
8. dichiara di conoscere, accettare e rispettare tutte le condizioni e gli obblighi contenuti nel "Protocollo di legalità" e l'accordo "Carlo Alberto Dalla Chiesa" sottoscritto dal Comune;
9. dichiara di conoscere ed accettare il codice di comportamento dei dipendenti ed il Piano Triennale Anti Corruzione vigenti nell'Ente;

(Località), li

TIMBRO e FIRMA

.....