

Il giorno 30 del mese di Giugno del 2026, alle ore 09.30, presso gli uffici di Presidenza nella sala “viola” si riunisce la II Commissione Permanente “Bilancio e Finanze”, congiuntamente alla III Commissione Permanente “LL.PP. ed Urbanistica”, giusta convocazione prot. Prot. n. 655/Pres. del 26.06.2026 con il seguente ordine del giorno:

- **Piano delle alienazioni e/o valorizzazione immobiliare anno 2026;**
- **“Verifica aree disponibili e determinazione del prezzo di cessione in proprietà e concessione in diritto di superficie da destinare a residenza, attività produttive e terziari”;**
- **Varie ed eventuali.**

Per la III Commissione Consiliare Permanente sono presenti Bivona Ignazio, Maglienti Lorenzo, Sabella Alberto Antonino e Curreri Alessandro in collegamento da remoto. Mentre per la II Commissione Consiliare Permanente sono presenti i Componenti: Filippo Bellanca, Giuseppe La Bella e Paolo Mandracchia.

Si prende atto dell'assenza dell'amministrazione comunale.

Viene chiamato il primo punto all'ordine del giorno, la commissione ritiene necessario acquisire la seguente documentazione:

- 1) Schede relative ai singoli beni immobili inseriti sia nell'elenco allegato A “alienazione fabbricati e terreni”, sia quelli nell'elenco dei beni immobili oggetto di valorizzazione;
- 2) Relazione relativa ai beni confiscati alla mafia, per ciò che attiene al loro utilizzo ed all'eventuale affidamento a terzi;
- 3) Relazione relativi ai beni acquisiti o acquisibili al patrimonio comunale oggetto di abuso edilizio.

Il consigliere Maglienti ritiene essenziale che prima di esprimere il parere la commissione acquisisca notizie in ordine all'esito dei bandi pubblicati nell'anno 2025, al fine di comprenderne l'esito, ed è essenziale altresì verificare, sempre prima di esprimere il parere, se ci siano beni inseriti nell'atto deliberativo relativo all'anno 2026 che non erano previsti nell'annualità precedente e quali invece sono i nuovi inserimenti per l'anno 2026,

in ordine al piano ASI si ritiene di dover acquisire una planimetria dei lotti al fine di avere contezza dello stato dei luoghi.

A questo punto si accantona il punto data l'assenza dell'amministrazione.

Alle ore 10:00 si allontana il consigliere Bellanca il quale si collega contestualmente da remoto.

Viene chiamato il secondo punto all'ordine del giorno, la commissione evidenzia come dalla lettura dell'atto deliberativo emerge come la stessa abbia identico contenuto rispetto all'atto deliberativo relativo all'anno 2025, si ritiene che la delibera debba essere approfondita con la presenza dell'amministrazione.

Il presente verbale viene trasmesso agli uffici di competenza al fine di predisporre la documentazione sopra indicata.

Alle ore 10:30 la seduta si chiude.

Il Presidente
Filippo Bellanca

(dalle 09:30 di presenza, dalle ore 10:00 remoto)

Il Presidente
Ignazio Bivona

I componenti

Lorenzo Maglienti

Alberto Sabella

Alessandro Curreri

Giuseppe La Bella

Paolo Mandracchia

(da remoto)